



Sachgebiet	Sachbearbeiter
Stadtbauamt	Herr Penski

Beratung		Behandlung	Zuständigkeit
Bau- und Umweltausschuss	21.09.2021	öffentlich	Entscheidung

Betreff

**Genehmigung von Mehrkosten aus der Schlussrechnung; Gewerk: VE 002
Baumeisterarbeiten; Beschluss**

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 06.08.2021 erfolgte durch die Fa. Maier Bau GmbH die Stellung der Schlussrechnung für die Bauleistungen des Gewerks Baumeisterarbeiten bei der Baumaßnahme „Sanierung und Umbau des bestehenden Feuerwehrgerätehauses“.

Die geprüfte Abrechnungssumme der Schlussrechnung liegt dabei um 38.808,96 € (brutto) oberhalb der vom Stadtrat genehmigten Auftragssumme inkl. Nachträgen von 489.539,14 € (brutto).

Die Mehrkosten resultieren aus Massenmehrungen, zusätzlicher Abbruch- und Rückbaukosten und den damit verbundenen Maurer- und Betonarbeiten sowie zusätzlicher Regieleistungen. Die Notwendigkeit der Ausführung stellte sich erst im Zuge der Sanierungs- und Umbauarbeiten heraus und waren somit im Vorfeld nicht kalkulierbar.

Die aufgeführten Mehrkosten erhöhen die Projektgesamtkosten.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss der Stadt Schongau genehmigt die Mehrkosten aus der Schlussrechnung im Gewerk Baumeisterarbeiten für das Projekt „Sanierung und Umbau des bestehenden Feuerwehrgerätehauses“ mit einer Schlussrechnungssumme von 528.347,83 € (brutto).